

Spezifische Informationen über Anlageoptionen

Nachfolgend bezeichnet der Begriff Produkt den Fonds bzw. die Anlageoption des Versicherungsprodukts, welches Sie als Kunde kaufen.

Die nachfolgenden Informationen und Werte beziehen sich ausschließlich auf den jeweiligen angegebenen Fonds bzw. die jeweilige Anlageoption.



Produkt

Name	JSS Investmentfonds - JSS Sustainable Bond – EUR Corporates - C EUR acc
Hersteller	J. Safra Sarasin Fund Management (Luxembourg) S.A.
ISIN	LU0950591718
Stand	24.11.2025

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Ziele	Anlageziel Das Anlageziel des JSS Sustainable Bond – EUR Corporates besteht darin, regelmäßige Erträge und einen Kapitalzuwachs zu erzielen, die dem in der Regel mit auf Euro lautenden Unternehmensanleihen verbundenen Niveau entsprechen. Anlagepolitik Das Vermögen des JSS Sustainable Bond – EUR Corporates wird weltweit in auf Euro lautenden und von Emittenten aus dem Privatsektor ausgegebenen Anleihen, Wandel- und Optionsanleihen (der in Wandelanleihen und Anleihen mit Optionsscheinen angelegte Teil des Vermögens wird insgesamt auf höchstens 25% des Tealfondsvermögens beschränkt) sowie fest- oder variabel verzinslichen Wertpapieren (einschließlich Zero-bonds) angelegt. Bis zu maximal 20% des Nettovermögens des Tealfonds können in zulässige Schuldinstrumente von Emittenten aus öffentlichen und quasi-öffentlichen (z. B. Regierungen, internationalen und supranationalen Organisationen) Sektoren angelegt werden. Bis zu 10% des Nettovermögens des Tealfonds können in bedingte Wandelanleihen (Contingent Convertible Bonds, CoCos) investiert werden. Der Tealfonds kann ergänzend liquide Mittel halten. Aktien, die aus Umtausch oder aus Ausübung von Optionen erworben werden, dürfen bis zu 10% des Tealfonds ausmachen. Die nachhaltigkeitsbezogenen Anlageziele des Tealfonds orientieren sich an der SFDR Art. 9, dem Übereinkommen von Paris und der entsprechenden Klimaschutzverpflichtung von J. Safra Sarasin, bis 2035 CO2-Neutralität in den Portfolios zu erreichen. Dieses Produkt integriert in den Anlageprozess umweltbezogene, soziale und die Unternehmensführung betreffende Aspekte („ESG“) mit dem Ziel, umstrittene Engagements zu verringern, das Portfolio an internationale Normen auszurichten, die Nachhaltigkeitsrisiken zu mindern und die sich aus ESG-Trends ergebenden Gelegenheiten zu nutzen sowie eine besser fundierte Übersicht der Portfolio-Positionen zu erhalten. Der Tealfonds wird aktiv verwaltet und bildet keine Benchmark nach. Der Tealfonds wird jedoch unter Bezugnahme auf den ICE BofA Euro Corporate Index (die „Benchmark“) verwaltet. Aktienklassenrichtlinie: Abwicklung von Zeichnungs- und Rücknahmefälligkeiten Sie können Aktien dieses Tealfonds an jedem Geschäftstag zurückgeben oder umtauschen. Diese Aktienklasse des Tealfonds reinvestiert die Erträge laufend.
Kleinanleger-Zielgruppe	Dieser Tealfonds ist für Anleger mit einem mittelfristigen Anlagehorizont geeignet, die stabile Erträge anstreben. Der JSS Sustainable Bond – EUR Corporates ist als Kernanlage in festverzinslichen Wertpapieren für Anleger gedacht, die eine zukunftsorientierte wirtschaftliche Entwicklung befürworten.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 5 Jahre halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig einlösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 2 eingestuft, wobei 2 einer niedrigen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als niedrig eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten.

Performance-Szenarien

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Das dargestellte pessimistische, mittlere und optimistische Szenario veranschaulichen die schlechteste, durchschnittliche und beste Wertentwicklung des Produkts in den letzten 10 Jahren. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

Szenarien	Empfohlene Haltedauer: 5 Jahre Anlagebeispiel: 1.000 EUR pro Jahr	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen		Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen	
		Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	820 EUR	4.300 EUR
Minimum			Prozentuale Rendite	-18,1 %	-4,9 %
Stressszenario ¹⁾			Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	830 EUR	4.300 EUR
Pessimistisches Szenario ²⁾			Prozentuale Rendite	-17,5 %	-4,9 %
Mittleres Szenario ³⁾			Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	1.020 EUR	5.020 EUR
Optimistisches Szenario ⁴⁾			Prozentuale Rendite	1,6 %	0,1 %
Anlagebetrag im Zeitverlauf			Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	1.130 EUR	5.500 EUR
			Prozentuale Rendite	13,0 %	3,2 %
				1.000 EUR	5.000 EUR

Die Performance-Angaben beziehen sich ausschließlich auf die Anlageoption, nicht aber auf das gesamte Versicherungsanlageprodukt. Bitte berücksichtigen Sie, dass sich die empfohlene Haltedauer der Anlageoption von der empfohlenen Haltedauer des Versicherungsanlageprodukts unterscheiden kann.

¹⁾ Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.

²⁾ Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage in den Fonds zwischen Oktober 2017 - Oktober 2022.

³⁾ Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage in den Fonds zwischen September 2019 - September 2024.

⁴⁾ Diese Art von Szenario ergab sich bei einer Anlage in den Fonds zwischen März 2016 - März 2021.

Spezifische Informationen über Anlageoptionen

Nachfolgend bezeichnet der Begriff Produkt den Fonds bzw. die Anlageoption des Versicherungsprodukts, welches Sie als Kunde kaufen.

Die nachfolgenden Informationen und Werte beziehen sich ausschließlich auf den jeweiligen angegebenen Fonds bzw. die jeweilige Anlageoption.

Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten und wie gut sich das Produkt entwickelt. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- 1.000 EUR pro Jahr werden angelegt

	Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen	Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen
Kosten insgesamt	8 EUR	124 EUR
Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)	0,8 %	0,8 % pro Jahr

(*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 0,9 % vor Kosten und 0,1 % nach Kosten betragen.

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen
Einstiegskosten	Auswirkung der Kosten, die Sie zahlen müssen, wenn Sie Ihre Anlage tätigen. Die Kosten für den Vertrieb Ihres Produkts sind darin inbegriffen.	0 EUR
Ausstiegskosten	Wir berechnen keine Ausstiegsgebühr für dieses Produkt.	0 EUR
Laufende Kosten pro Jahr		
Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	0,82 % des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung auf der Grundlage der tatsächlichen Kosten des letzten Jahres.	8 EUR
Transaktionskosten	0,00 % des Werts Ihrer Anlage pro Jahr. Hierbei handelt es sich um eine Schätzung der Kosten, die anfallen, wenn wir die zugrunde liegenden Anlagen für das Produkt kaufen oder verkaufen. Der tatsächliche Betrag hängt davon ab, wie viel wir kaufen und verkaufen.	0 EUR
Zusätzliche Kosten unter bestimmten Bedingungen		
Erfolgsgebühren und Carried Interest	Für dieses Produkt wird keine Erfolgsgebühr berechnet.	0 EUR

Durch die Einbettung der Anlageoption in das Versicherungsprodukt kommen weitere Kosten hinzu. Diese Kosten sind nicht in diesem Dokument der spezifischen Informationen der Anlageoption aufgeführt. Die dargestellte Kostentabelle ist für die empfohlene Haltedauer der Anlageoption berechnet. Die aufgeführten Kosten fallen jedoch für die gesamte Laufzeit des Versicherungsanlageproduktes an.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Die frühere Wertentwicklung für 9 Jahre ist unter https://docs.data2report.lu/documents/Sarasin/KID_PP/KID_annex_PP_LU0950591718_en.pdf zu finden.